

GINA STOSZOWICE



Gmina Stoszowice

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO GRUNTY ROLNE I LEŚNE W GRANICACH CZĘŚCI OBREBU ŻDANÓW W GMINIE STOSZOWICE

Zaakceptowano przez:
Wójta Gminy Stoszowice

WÓJT GMINY STOSZOWICE

Katarzyna Ruszkowska

(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta*)

SPIS TREŚCI

I.	WSTĘP	2
1.1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	2
1.2.	PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE	2
1.3.	OGÓLNE INFORMACJE O PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO	2
II.	ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	3
2.1.	ZAKRES KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	3
2.2.	CELE I ZASADY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	3
III.	PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	3
3.1.	HARMONOGRAM I FORMY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	3
3.2.	ZBIERANIE UWAG	4
3.3.	DYŻUR PROJEKTANTA	5
3.4.	SPOTKANIE OTWARTE	5
IV.	PODSUMOWANIE	5
V.	ZAŁĄCZNIKI	6

I. WSTĘP

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice. Konsultacje społeczne projektu planu miejscowego organizuje się na podstawie znowelizowanej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Raport stanowi podsumowanie z przeprowadzonych konsultacji społecznych organizowanych przez Wójta Gminy Stoszowice w związku z opracowaniem ww. planu miejscowego.

1.2. PODSTAWY FORMALNO – PRAWNE

Raport z konsultacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice sporządzono w związku z wymogiem wynikającym z art. 8k pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „Przed przedstawieniem radzie gminy projektu aktu planowania przestrzennego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.” Zasady i tryb, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a wspomnianej ustawy.

1.3. OGÓLNE INFORMACJE O PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO

Do sporządzenia projektu planu miejscowego przystąpiono na podstawie uchwały nr II/12/2024 Rady Gminy Stoszowice z dnia 29 maja 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice, po stwierdzeniu, że plan miejscowy nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stoszowice” ujednoliconym uchwałą nr II/15/2014 Rady Gminy Stoszowice z dnia 30 grudnia 2014 r. Obszar objęty uchwałą intencyjną obejmował teren w obrębie Żdanów w gminie Stoszowice o powierzchni ok. 557 ha. Dla tego obszaru dotychczas nie sporządzono planu miejscowego. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków tereny objęte niniejszą uchwałą stanowiły m.in. grunty rolne i leśne, grunty pod wodami oraz drogi.

Teren objęty planem miejscowym został przeznaczony pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren wód śródlądowych powierzchniowych oraz teren drogi dojazdowej i teren drogi zbiorczej, nie naruszając ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stoszowice” ujednoliconym uchwałą nr II/15/2014 Rady Gminy Stoszowice z dnia 30 grudnia 2014 r.

II. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. ZAKRES KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Przeprowadzone konsultacje społeczne dotyczyły ustaleń **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice**, a ich zakres wynikał z treści ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2.2. CELE I ZASADY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Celem przeprowadzonych konsultacji społecznych **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice**, było zapewnienie wszystkim zainteresowanym możliwości wypowiedzenia się w temacie ustaleń ww. projektu, poprzez możliwość: zadawania pytań, wypowiedzenia się oraz składania uwag.

Konsultacje społeczne prowadzone były:

- w sposób umożliwiający aktywny udział interesariuszy, w tym ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami;
- z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzenia aktu planowania przestrzennego;
- z użyciem opracowanych w niespecjalistycznym języku informacji o sporządzonym akcie planowania przestrzennego, w szczególności wyjaśniających konsekwencje sporządzonego aktu planowania przestrzennego.

III. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. HARMONOGRAM I FORMY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH,

W dniu 08.07.2025 r. Wójt Gminy Stoszowice ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice**, zamieszczając ogłoszenie w BIP-ie i na stronie podmiotowej Gminy Stoszowice, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice oraz w miejscowości Żdanów oraz poprzez publikację w prasie miejscowej. W tym samym dniu opublikowano projekt i rysunek planu na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej gminy Stoszowice oraz stronie podmiotowej urzędu. Projekt planu dostępny był także w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice, w godzinach urzędowania. Dzień 08.07.2025 r. był również dniem rozpoczęcia konsultacji społecznych.

Zgodnie z procedurą planistyczną przeprowadzono:

- **zbieranie uwag** w terminie od **8 lipca 2025 r. do 06 sierpnia 2025 r.** (włącznie).
- **wyłożenie do publicznego wglądu** projektu planu, poprzez udostępnienie jego projektu w dniach od **8 lipca 2025 r. do 06 sierpnia 2025 r.**, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stoszowice: na stronie podmiotowej organu sporządzającego projekt oraz w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice, w godzinach urzędowania.
- **spotkanie otwarte** (w tym dyskusja publiczna), które odbyło się w dniu **24 lipca 2025 r.** w budynku świetlicy wiejskiej w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra, w godzinach **16⁰⁰ - 17⁰⁰**;
- **dyżur stacjonarny projektanta**, który odbył w dniu **24 lipca 2025 r.** w świetlicy wiejskiej w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra, w godzinach **15⁰⁰ - 16⁰⁰**.

Protokoły z wyżej wymienionych form konsultacji społecznych stanowią załączniki do niniejszego raportu.

W wyniku rozpoznanego zapotrzebowania mieszkańców gminy na kolejne konsultacje, dokonano drugich konsultacji społecznych oraz w wyniku zmniejszenia obszaru objętego projektem planu miejscowego, dokonano drugich konsultacji społecznych. W dniu 12.08.2025 r. Wójt Gminy

Stoszowice ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice**, zamieszczając ogłoszenie w BIP-ie i na stronie podmiotowej Gminy Stoszowice, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice i w miejscowości Żdanów oraz poprzez publikację w prasie miejscowej. W tym samym dniu opublikowano projekt i rysunek planu na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej gminy Stoszowice oraz stronie podmiotowej urzędu. Projekt planu dostępny był także w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice, w godzinach urzędowania. Dzień 12.08.2025 r. był również dniem rozpoczęcia konsultacji społecznych.

Zgodnie z procedurą planistyczną przeprowadzono:

- **Zbieranie uwag** w terminie od **12 sierpnia 2025 r. do 10 września 2025 r. (włącznie)**.
- **Wyłożenie do publicznego wglądu**, poprzez udostępnienie projektu planu miejscowego, w dniach od **12 sierpnia 2025 r. do 10 września 2025 r.**, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stoszowice, na stronie podmiotowej organu sporządzającego projekt oraz w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, pokój nr 13, w godzinach urzędowania.
- **Spotkania otwarte** (w tym dyskusja publiczna), które odbyły się w dniu **22 sierpnia 2025** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, w godzinach **16⁰¹ - 16³⁰** – spotkania poprzedzone były prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego;
- **Dyżury stacjonarne projektanta**, który odbyły się w dniu **22 sierpnia 2025** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, w godzinach **15⁴⁶ – 16⁰⁰** oraz w pokoju nr 13 Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice w godzinach **07⁰⁰ – 07¹⁴**;

W wyniku kolejnego zmniejszenia obszaru objętego projektem planu miejscowego, dokonano trzecich konsultacji społecznych. W dniu 17.02.2026 r. Wójt Gminy Stoszowice ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice**, zamieszczając ogłoszenie w BIP-ie i na stronie podmiotowej Gminy Stoszowice, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice i w miejscowości Żdanów oraz poprzez publikację w prasie miejscowej. W tym samym dniu opublikowano projekt i rysunek planu na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej gminy Stoszowice oraz stronie podmiotowej urzędu. Projekt planu dostępny był także w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice, w godzinach urzędowania. Dzień 17.02.2026 r. był również dniem rozpoczęcia konsultacji społecznych.

Zgodnie z procedurą planistyczną przeprowadzono:

- **Zbieranie uwag** w terminie od **17 lutego 2026 r. do 18 marca 2026 r. (włącznie)**.
- **Wyłożenie do publicznego wglądu**, poprzez udostępnienie projektu planu miejscowego, w dniach od **17 lutego 2026 r. do 18 marca 2026 r.**, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stoszowice, na stronie podmiotowej organu sporządzającego projekt oraz w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, pokój nr 13, w godzinach urzędowania.
- **Spotkania otwarte** (w tym dyskusja publiczna), które odbyły się w dniu **27 lutego 2026 r.** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, w godzinach **14⁰¹ – 14¹⁵** oraz w godzinach **14³¹ – 14⁴⁵** – spotkania poprzedzone były prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego;
- **Dyżury stacjonarne projektanta**, który odbyły się w dniu **27 lutego 2026 r.** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, w godzinach **14¹⁶ – 14³⁰** oraz w pokoju nr 13 Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice w godzinach **07⁰⁰ – 07¹⁴**;

Protokoły z wyżej wymienionych form konsultacji społecznych stanowią załączniki do niniejszego raportu.

3.2. ZBIERANIE UWAG

W dniach od **8 lipca 2025 r. do 06 sierpnia 2025 r. (włącznie)**, od **12 sierpnia 2025 r. do 10 września 2025 r. (włącznie)** oraz od **17 lutego 2026 r. do 18 marca 2026 r. (włącznie)**

interesariusze mogli składać uwagi do projektu przedmiotowego planu miejscowego. Uwagi należało składać do Wójta Gminy Stoszowice na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego, którego wzór określa rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej (o ile taki posiada), a także ze wskazaniem, czy składający uwagę jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą.

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uwagi można było składać:

- na piśmie utrwalonym w postaci papierowej, na adres: Urząd Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice;
- na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej bez konieczności opatrywania go kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres: sekretariat@stoszowice.pl.

Podczas omawianej formy konsultacji w dniach od **8 lipca 2025 r. do 06 sierpnia 2025 r.** (włącznie) zgłoszono **2 uwagi**, żadnej poza terminem. W dniach od **12 sierpnia 2025 r. do 10 września 2025 r. (włącznie)** oraz w dniach od **17 lutego 2026 r. do 18 marca 2026 r. (włącznie)**, nie zgłoszono uwag.

Wykaz uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem zawiera załącznik do niniejszego raportu, będący protokołem z omawianej formy konsultacji.

3.3. DYŻURY PROJEKTANTA

Dyżury projektanta odbyły w dniach:

- **24 lipca 2025 r.** w świetlicy wiejskiej w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra, w godzinach **15⁰⁰ - 16⁰⁰**;
- **22 sierpnia 2025** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, w godzinach **15⁴⁶ – 16⁰⁰** oraz w pokoju nr 13 Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice w godzinach **07⁰⁰ – 07¹⁴**;
- **27 lutego 2026 r.** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, w godzinach **14¹⁶ – 14³⁰** oraz w pokoju nr 13 Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice w godzinach **07⁰⁰ – 07¹⁴**;

3.4. SPOTKANIA OTWARTE

Spotkania otwarte (w tym dyskusje publiczne), odbyły się w dniach:

- **24 lipca 2025 r.** w budynku świetlicy wiejskiej w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra, w godzinach **16⁰⁰ - 17⁰⁰**;
- **22 sierpnia 2025** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, w godzinach **16⁰¹ - 16³⁰** – spotkania poprzedzone były prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego;
- **27 lutego 2026 r.** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, w godzinach **14⁰¹ – 14¹⁵** oraz w godzinach **14³¹ – 14⁴⁵** – spotkania poprzedzone były prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego.
- spotkania poprzedzone były prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego

IV. PODSUMOWANIE

Projekt **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice** został sporządzony zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W oparciu o zapisy ustawy przeprowadzono również procedurę planistyczną uwzględniającą partycypację społeczną. Konsultacje społeczne trwały od **8 lipca 2025 r. do 06 sierpnia 2025 r.** (włącznie), od **12 sierpnia 2025 r. do 10 września 2025 r. (włącznie)** oraz od **17 lutego 2026 r. do 18 marca 2026 r. (włącznie)**. Poprzedziło je udostępnienie projektu przedmiotowego planu miejscowego dla interesariuszy. W ramach konsultacji społecznych zbierano uwagi, przeprowadzono spotkania otwarte, a także zorganizowano dyżury projektanta.

V. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1	Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem (I konsultacje społeczne odbywające się w terminie od 8 lipca 2025 r. do 06 sierpnia 2025 r. (włącznie))
Załącznik nr 2	Protokół ze spotkania otwartego (w tym z dyskusji publicznych), które odbyło się w dniu 24.07.2025 r.
Załącznik nr 3	Protokół z dyżuru projektanta, które odbyło się w dniu 24.07.2025 r.
Załącznik nr 4	Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem (II konsultacje społeczne odbywające się w terminie od 12 sierpnia 2025 r. do 10 września 2025 r. (włącznie))
Załącznik nr 5	Protokół ze spotkań otwartych (w tym z dyskusji publicznych), które odbyły się w dniu 22.08.2025 r.
Załącznik nr 6	Protokół z dyżurów projektanta, które odbyły się w dniu 22.08.2025 r.
Załącznik nr 7	Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem (III konsultacje społeczne odbywające się w terminie od 17 lutego 2026 r. do 18 marca 2026 r. (włącznie))
Załącznik nr 8	Protokół ze spotkań otwartych (w tym z dyskusji publicznych), które odbyły się w dniu 27.02.2026 r.
Załącznik nr 9	Protokół z dyżurów projektanta, które odbyły się w dniu 27.02.2026 r.

WÓJT GMINY STOSZOWICE


Katarzyna Ruszkowska

.....
(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta)

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do wyłożonego w terminie od **08 lipca 2025 r.** do **06 sierpnia 2025 r.** do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO GRUNTY ROLNE
I LEŚNE W GRANICACH CZĘŚCI OBRĘBU ŻDANÓW W GMINIE STOSZOWICE**

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga*)	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta**)		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1.	30.07.2025 r.	RH	działka nr 151, obręb ŻDANÓW, gmina Stoszowice		uwaga uwzględniona	Uwaga dotyczy wyłączenia całości lub części działki nr 151 z jednostki planistycznej 8RN lub zmianę zapisów planu poprzez dopuszczenie na tej działce zabudowy zagrodowej (siedliskowej) związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego – w szczególności ekologicznego. Uwaga została uwzględniona poprzez wyłączenie części działki nr 151 w Żdanowie z opracowania.
2.	05.08.2025 r.	AKS	działka nr 35, 36, 38/1, 40/2, 117, obręb ŻDANÓW, gmina Stoszowice		uwaga uwzględniona	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działek nr 35, 36, 38/1, 40/2 w Żdanowie na cele umożliwiające realizację zespołu domków letniskowych całorocznych wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą zabudową usługową lub wyłączenia przedmiotowych działek z opracowania. Uwaga została uwzględniona poprzez wyłączenie z opracowania terenów w granicach działek nr 35, 36 oraz 40/2 (w części) w Żdanowie. Działka nr 38/1 w Żdanowie nie znajduje się w granicach projektu miejscowego planu. W obrębie Żdanów nie występuje również działka o numerze 117. Rozstrzygając uwagę uwzględniono ukierunkowanie terenu wsi Żdanów w dokumencie nadrzędnym jakim jest „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania (...)”, które wśród kierunków zagospodarowania wskazuje na omawianym obszarze „tereny predysponowane do rozwoju funkcji letniskowej”.

Załączniki:
-uwagi wymienione w wykazie

WÓJT GMINY STOSZOWICE
Katarzyna Ruszkowska
Katarzyna Ruszkowska

(podpis Wójta, Burmistrza albo Prezydenta Miasta **)

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta, który odbył się w dniu 24 lipca 2025 r., w świetlicy wiejskiej w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra i dotyczył rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice
RR.6722.2.2024

Protokół sporządzono w dniu 24 lipca 2025 r. w świetlicy wiejskiej w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra, na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w związku z art. 8h ust. 3, art. 8i ust. 1 pkt 1, 2 i 5, ust. 2 i 6, art. 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 24 lipca 2025 r. odbył się dyżur projektanta planu miejscowego w ramach konsultacji społecznych dotyczących przyjętych rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice.

Dane dotyczące dyżuru projektanta:

Data spotkania: 24 lipca 2025 r.

Godzina: 15:00–16:00

Miejsce: świetlica wiejska w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra

Projektant: mgr inż. Anna Badecka

I. Głos podczas dyżuru zabrali:

1. Pani Anna Badecka – projektant

(imię i nazwisko)

Celem dyżuru projektanta było przedstawienie mieszkańcom projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, omówienie proponowanych rozwiązań planistycznych oraz umożliwienie zadawania pytań i zgłaszania uwag.

Podczas dyżuru projektanta:

- udzielano wyjaśnień dotyczących ustaleń projektu planu;
- prezentowano rysunek planu oraz wybrane rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne;
- projektanta odpowiadał na pytania mieszkańców dotyczące przeznaczenia terenów wynikających z projektu, ale także inne dotyczące aktualnej reformy planistycznej.

Zgodnie z informacją od projektanta obsługującego konsultacje, w dyżurze uczestniczyło **około 15 osób**.

Osoby korzystające z dyżuru projektanta sformułowały następujące uwagi / nie sformułowano uwag*:

II. Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Stoszowice;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Miejscowość, data 24 lipiec 2025 r.

WÓJT GMINY STOSZOWICE

Katarzyna Ruszkowska

(podpis Wójta Gminy Stoszowice)

* niepotrzebne skreślić

Gmina Stoszowice
57-213 Stoszowice 97
NIP 887-16-35-220
Regon 890718455

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego (w tym dyskusji publicznej), które odbyło się w dniu 24 lipca 2025 r., w świetlicy wiejskiej w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra i dotyczyło rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice
RR.6722.2.2024

Protokół sporządzono w dniu 24 lipca 2025 r. w świetlicy wiejskiej w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra, na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w związku z art. 8h ust. 3, art. 8i ust. 1 pkt 1, 2 i 5, ust. 2 i 6, art. 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 24 lipca 2025 r. przeprowadzono spotkanie otwarte w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice.

Dane dotyczące spotkania otwartego:

Data spotkania: 24 lipca 2025 r.

Godzina: 16:00–17:00

Miejsce: świetlica wiejska w Żdanowie, Żdanów 10, 57-215 Srebrna Góra

Prowadzący: mgr inż. Anna Badecka – projektant, pracownik urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego.

I. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani Anna Badecka – projektant i pracownik urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego

(imię i nazwisko)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Otworzenie dyskusji publicznej, poprzez przywitanie uczestników i przedstawienie celu spotkania jakim są konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice

Zaprezentowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w tym:

- przedstawienie podstaw prawnych opracowania projektu planu miejscowego tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktów wykonawczych do ustawy,
- określenie obszaru opracowania tj. objęcie obszarem opracowania ok. 557 ha gruntów rolnych i leśnych w granicach obrębu geodezyjnego Żdanów, na których nie obowiązuje plan miejscowy. Grunty te zgodnie z uchwałą intencyjną, zostały wytypowane do sporządzenia planu miejscowego celem wprowadzenia zakazu zabudowy, aby zapobiec jej niekontrolowanemu rozpraszaniu się, czy realizacji zabudowy o charakterze przemysłowym na dużą skalę. Projektem planu miejscowego nie objęto generalnie gruntów, dla których ustalono warunki zabudowy, objętych planami miejscowymi, oraz zlokalizowanych wzdłuż dróg publicznych (do ok. 200 m).
- uzasadnienia konieczności jego opracowania tj. opracowanie planu wynika z konieczności ochrony obszarów cennych krajobrazowo, w tym ochrony gruntów, które zgodnie z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w „Studium (...)” zostały ukierunkowane na cele rolne i leśne.
- scharakteryzowanie wprowadzanych rozwiązań w tekście i na rysunku projektu planu: ustalono głównie przeznaczenie rolne i leśne z zakazem zabudowy, przeznaczenie umożliwiające realizacji uzbrojenia terenu oraz uregulowano kwestie środowiskowe.

II. Ustalenia z dyskusji:

- 1) W trakcie trwania dyskusji nie sformułowano uwag / sformułowano następujące uwagi*:

Podczas spotkania otwartego:

- udzielano wyjaśnień dotyczących ustaleń projektu planu;
- prezentowano rysunek planu oraz wybrane rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne;
- projektant odpowiadał na pytania mieszkańców dotyczące przeznaczenia terenów wynikających z projektu, ale także inne dotyczące aktualnej reformy planistycznej.

Zgodnie z relacją projektanta obsługującego konsultacje, w spotkaniu uczestniczyło **około 15 osób**.

III. Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Stoszewice;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Miejscowość, data 24 lipiec 2025 r.

WÓJT GMINY STOSZOWICE

Katarzyna Ruszkowska

(podpis Wójta Gminy Stoszewice)

* *niepotrzebne skreślić*

Gmina Stoszewice
57-213 Stoszewice 97
NIP 887-16-35-220
Regon 890718455

WYKAZ UWAG


zgłoszonych do wyłożonego w terminie od **12 sierpnia 2025 r.** do **10 września 2025 r.** do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO GRUNTY ROLNE I LEŚNE W GRANICACH CZĘŚCI OBRĘBU ŻDANÓW W GMINIE STOSZOWICE

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu ŻDANÓW w Gminie Stoszowice, konsultowanego w terminie od 12 sierpnia 2025 r. do 10 września 2025 r. nie wpłynęły uwagi.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga ^{*)}	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta ^{**)}		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Załączniki:
-uwagi wymienione w wykazie

WÓJT GMINY STOSZOWICE

Katarzyna Ruszkowska

.....
(podpis Wójta, Burmistrza albo Prezydenta Miasta " ")

PROTOKÓŁ

z dyżurów projektanta, które odbyły się w dniu 22 sierpnia 2025 r., w pokoju nr 13 oraz w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice i dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice
RR.6722.2.2024

Protokół sporządzono w dniu 22 sierpnia 2025 r. na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w związku z art. 8h ust. 3, art. 8i ust. 1 pkt 1, 2 i 5, ust. 2 i 6, art. 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 22 sierpnia 2025 r. odbyły się dyżury projektanta planu miejscowego w ramach konsultacji społecznych dotyczące przyjętych rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice.

Dane dotyczące dyżurów projektanta:

Data spotkania: 22 sierpnia 2025 r.

Godziny i miejsce: 07⁰⁰ – 07¹⁴, pokój nr 13 Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice

Godziny i miejsce: 15⁴⁶ – 16⁰⁰, sala konferencyjna Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice

Projektant: mgr inż. Anna Badecka.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos podczas dyżuru w godzinach 07⁰⁰ – 07¹⁴ zabrali:

1. Pani Anna Badecka – projektant

(imię i nazwisko)

Osoby korzystające z pierwszego dyżuru projektanta w godzinach 07⁰⁰ – 07¹⁴ sformułowały ~~następujące uwagi / nie sformułowano uwag*~~:

III. Głos podczas dyżuru w godzinach 15⁴⁶ – 16⁰⁰ zabrali:

1. Pani Anna Badecka – projektant

(imię i nazwisko)

Osoby korzystające z drugiego dyżuru projektanta w godzinach 15⁴⁶ – 16⁰⁰ sformułowały następujące uwagi / nie sformułowano uwag*:

Blank lined area for notes or observations.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Stoszowice;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowanych/e/ą stron/y/ę.

Miejscowość, data 22 sierpnia 2025 r.

* niepotrzebne skreślić

WÓJT GMINY STOSZOWICE
Katarzyna Ruszkowska
Katarzyna Ruszkowska
Gmina Stoszowice
(podpis Wójta Gminy Stoszowice)
57-213 Stoszowice 97
NIP 887-16-35-220
Regon 890718455

LISTA OBECNOŚCI

podczas dyżurów projektanta, które odbyły się w dniu 22 sierpnia 2025 r. i dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Zdanów w gminie Stoszowice
RR.6722.2.2024

Niniejsza lista obecności stanowi załącznik do protokołu z dyżurów projektanta, które odbyły się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach oraz w pokoju nr 13, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, sporządzonego w dniu 22 sierpnia 2025 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Jednostka/adres	Podpis/godzina złożenia podpisu
1.	Anna Bieduch	Uo/Projekt	K
2.	Miejska Cmiel	Urząd Gminy	Mra
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			

PROTOKÓŁ

ze spotkań otwartych (w tym dyskusji publicznej), które odbyły się w dniu 22 sierpnia 2025 r., w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice i dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice
RR.6722.2.2024

Protokół sporządzono w dniu 22 sierpnia 2025 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w związku z art. 8h ust. 3, art. 8i ust. 1 pkt 1, 2 i 5, ust. 2 i 6, art. 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 22 sierpnia 2025 r. przeprowadzono spotkania otwarte w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice.

Dane dotyczące spotkań otwartych:

Data spotkania: 22 sierpnia 2025 r.

Godzina: 16⁰¹ - 16³⁰

Miejsce: sala konferencyjna Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice

Prowadzący: mgr inż. Anna Badecka – projektant, pracownik urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani Anna Badecka – projektant i pracownik urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego

(imię i nazwisko)

Zagadnienia poruszone w dyskusji oraz podczas spotkań otwartych:

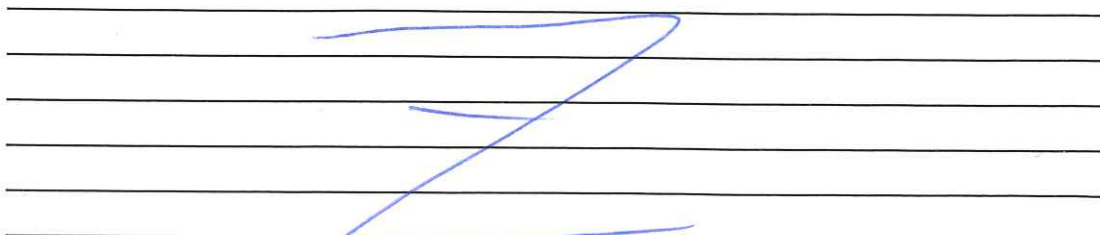
Otworzenie dyskusji publicznej oraz spotkań otwartych, poprzez przywitanie uczestników i przedstawienie celu spotkania jakim są konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice

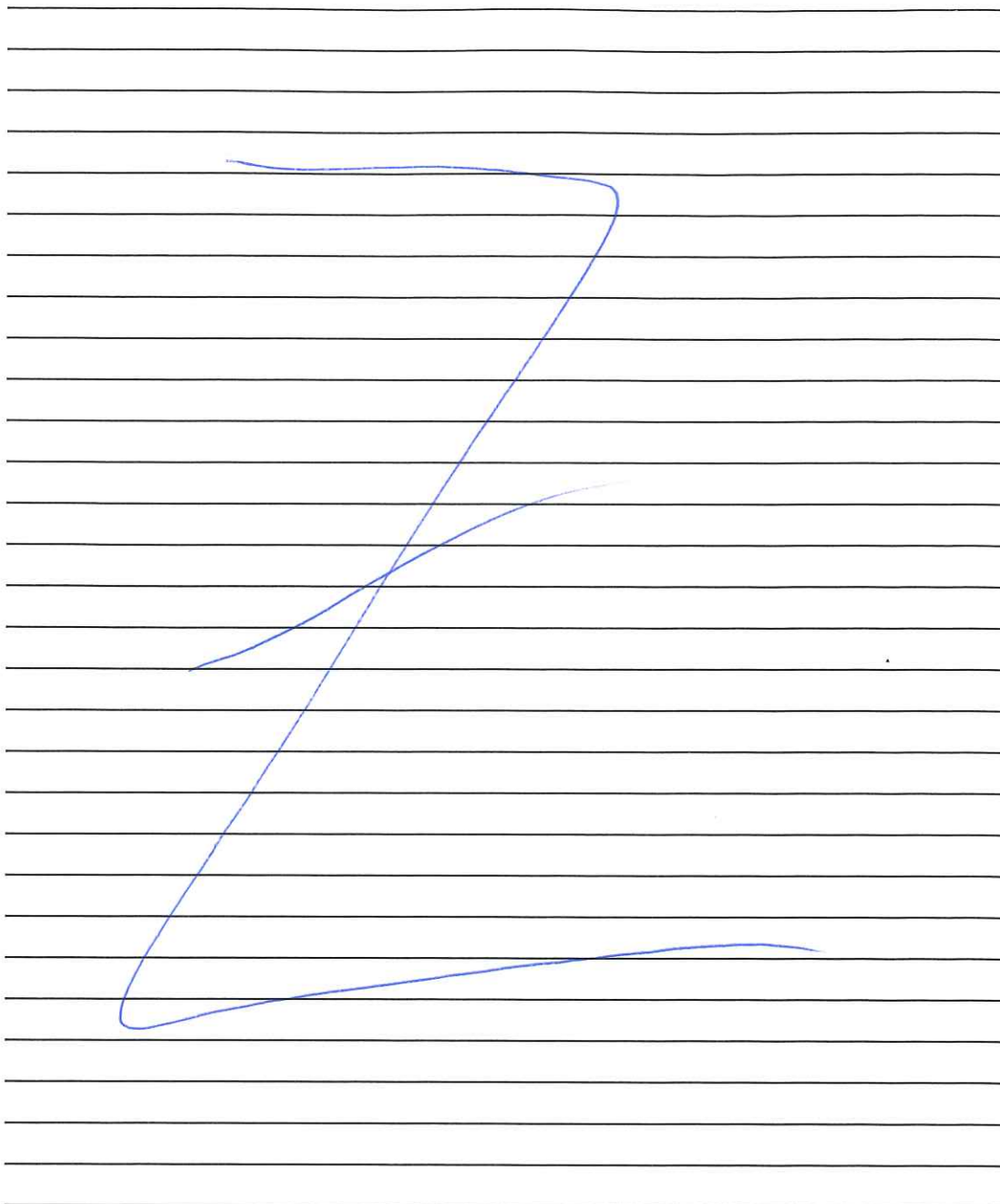
Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w tym:

- przedstawienie podstaw prawnych opracowania projektu planu miejscowego tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- określenie obszaru opracowania;
- uzasadnienia konieczności jego opracowania tj. opracowanie planu wynika z konieczności ochrony obszarów cennych krajobrazowo, w tym ochrony gruntów, które zgodnie z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w „Studium (...)” zostały ukierunkowane na cele rolne i leśne.
- scharakteryzowanie wprowadzanych rozwiązań w tekście i na rysunku projektu planu: ustalono głównie przeznaczenie rolne i leśne z zakazem zabudowy, przeznaczenie umożliwiające realizacji uzbrojenia terenu oraz uregulowano kwestie środowiskowe.

III. Ustalenia z dyskusji oraz spotkań otwartych:

- 1) W trakcie trwania dyskusji oraz podczas spotkań otwartych, nie sformułowano uwag / sformułowano następujące uwagi:





Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Stoszowice;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Miejscowość, data 22 sierpnia 2025 r.

WOJTA GMINY STOSZOWICE

Katarzyna Ruszkowska



Gmina Stoszowice
(podpis Wójta Gminy Stoszowice)
57-213 Stoszowice 97
NIP 887-16-35-220
Regon 890718455

* niepotrzebne skreślić

LISTA OBECNOŚCI

na spotkaniach otwartych (w tym dyskusji publicznej), które odbyły się w dniu 22 sierpnia 2025 r.
i dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Zdanów w gminie
Stoszowice
RR.6722.2.2024

Niniejsza lista obecności stanowi załącznik do protokołu ze spotkań otwartych, które odbyły się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, sporządzonego w dniu 22 sierpnia 2025 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Jednostka/adres	Podpis/godzina złożenia podpisu
1.	Anne Beledke	UG / projekt	
2.	Miepomela Cuntel	Urząd Gminy	
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do wyłożonego w terminie od **17 lutego 2026 r.** do **18 marca 2026 r.** do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO GRUNTY ROLNE I LEŚNE W GRANICACH CZĘŚCI OBRĘBU ŻDANÓW W GMINIE STOSZOWICE

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu ŻDANÓW w Gminie Stoszowice, konsultowanego w terminie od 17 lutego 2026 r. do 18 marca 2026 r. nie wpłynęły uwagi.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga ^{*)}	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta ^{**)}		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Załączniki:

-uwagi wymienione w wykazie

WÓJT GMINY STOSZOWICE

Katarzyna Ruszkowska

.....
(podpis Wójta, Burmistrza albo Prezydenta Miasta^{*)})

PROTOKÓŁ

z dyżurów projektanta, które odbyły się w dniu 27 lutego 2026 r., w pokoju nr 13 oraz w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice i dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice
RR.6722.2.2024

Protokół sporządzono w dniu 27 lutego 2026 r. na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w związku z art. 8h ust. 3, art. 8i ust. 1 pkt 1, 2 i 5, ust. 2 i 6, art. 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 27 lutego 2026 r. odbyły się dyżury projektanta planu miejscowego w ramach konsultacji społecznych dotyczące przyjętych rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice.

Dane dotyczące dyżurów projektanta:

Data spotkania: 27 lutego 2026 r.

Godziny i miejsce: 07⁰⁰ – 07¹⁴, pokój nr 13 Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice

Godziny i miejsce: 14¹⁶ – 14³⁰, sala konferencyjna Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice

Projektant: mgr inż. Anna Badecka.

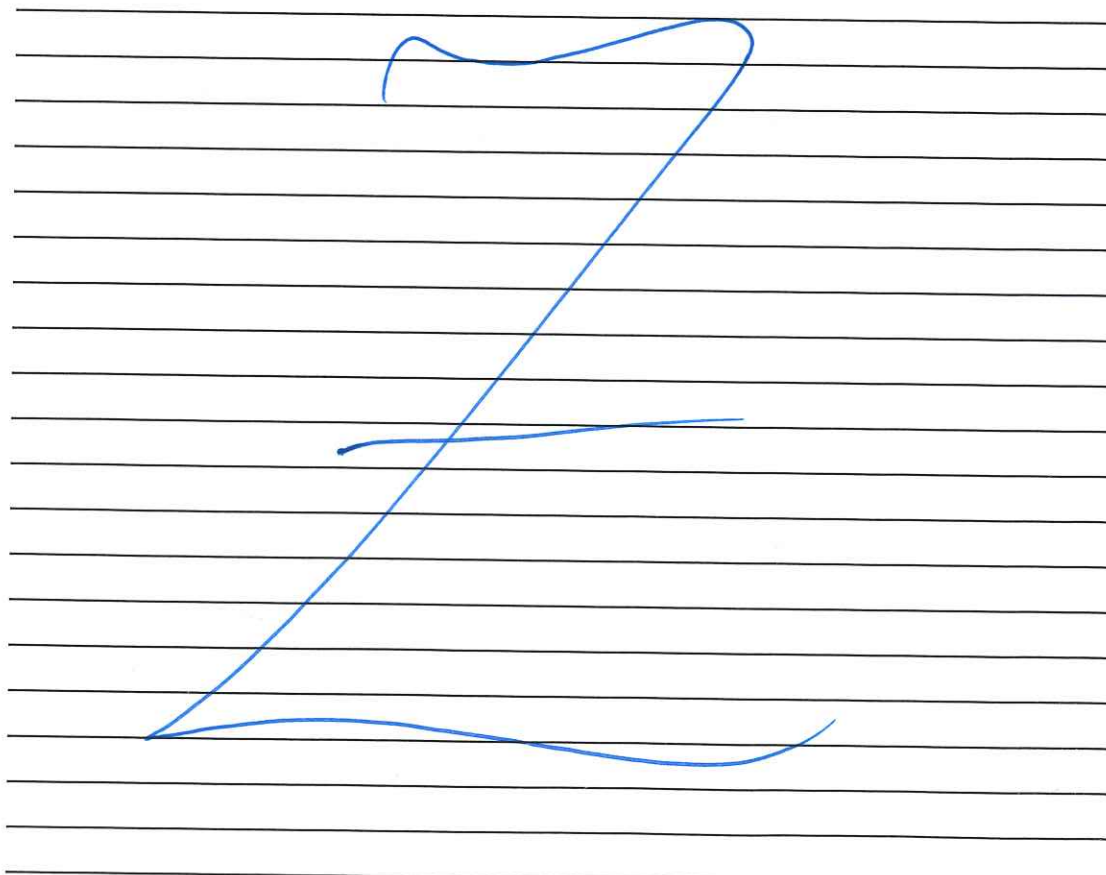
I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos podczas dyżuru w godzinach 07⁰⁰ – 07¹⁴ zabrali:

1. Pani Anna Badecka – projektant

(imię i nazwisko)

Osoby korzystające z pierwszego dyżuru projektanta w godzinach 07⁰⁰ – 07¹⁴ sformułowały następujące uwagi / nie sformułowano uwag*:

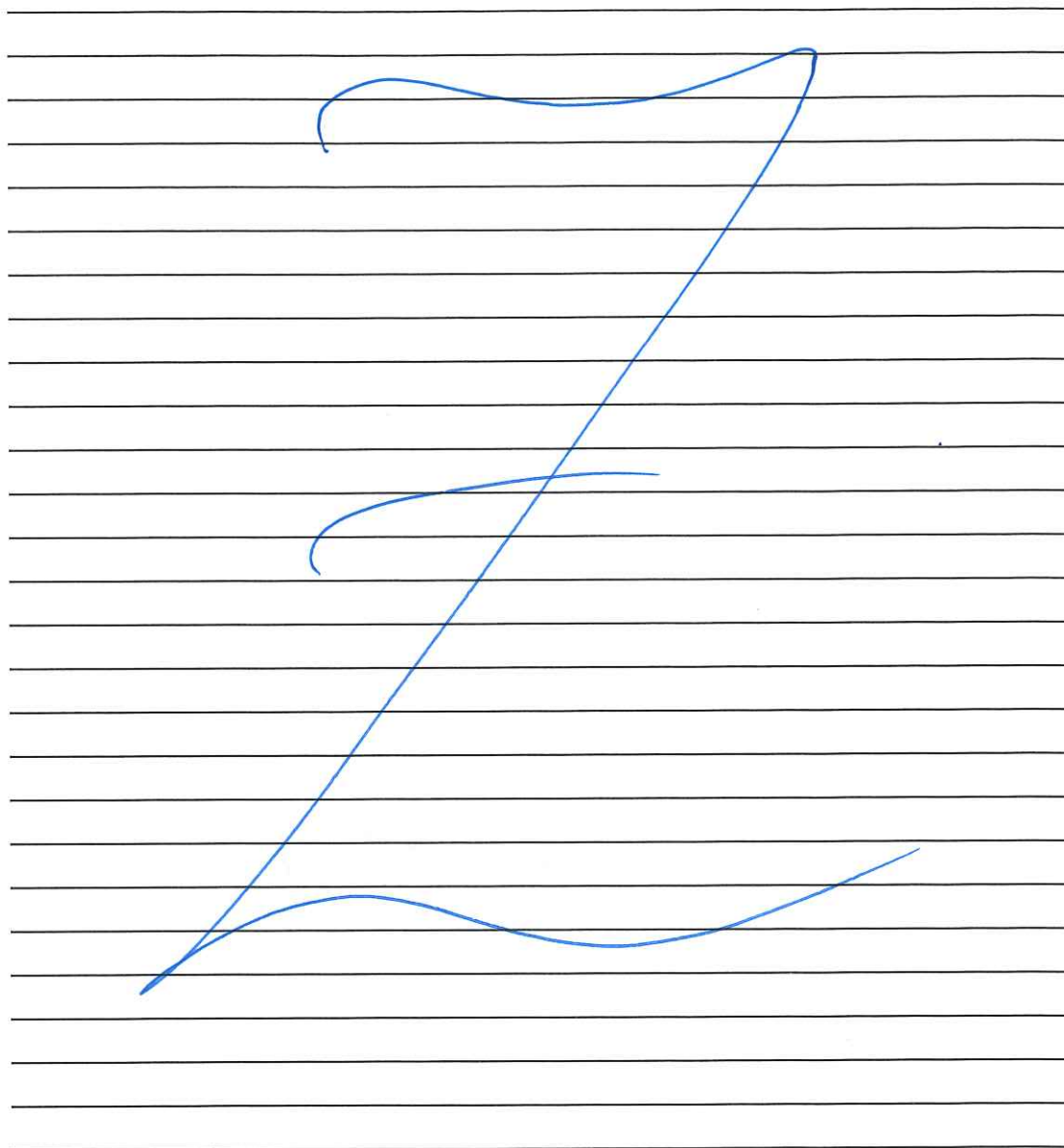


III. Głos podczas dyżuru w godzinach 14¹⁶ – 14³⁰ zabrali:

1. Pani Anna Badecka – projektant

(imię i nazwisko)

Osoby korzystające z drugiego dyżuru projektanta w godzinach 14¹⁶ – 14³⁰ sformułowały następujące uwagi / nie sformułowano uwag*:



Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Stoszowice;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowanych/e/ą stron/y/ę.

Miejscowość, data 27 lutego 2026 r.

* niepotrzebne skreślić

WÓJT GMINY STOSZOWICE

Katarzyna Ruszkowska


(podpis Wójta Gminy Stoszowice)

Gmina Stoszowice
57-213 Stoszowice 97
NIP 887-16-35-220
Regon 890718455

LISTA OBECNOŚCI

podczas dyżurów projektanta, które odbyły się w dniu 27 lutego 2026 r. i dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice RR.6722.2.2024

Niniejsza lista obecności stanowi załącznik do protokołu z dyżurów projektanta, które odbyły się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach oraz w pokoju nr 13, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, sporządzonego w dniu 27 lutego 2026 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Jednostka/adres	Podpis/godzina złożenia podpisu
1.	Anna Bodecka	UG/proj	
2.	Mejzabela Cmiel	Urząd Gminy	MMei
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			

PROTOKÓŁ

ze spotkań otwartych (w tym dyskusji publicznej), które odbyły się w dniu 27 lutego 2026 r., w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice i dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice
RR.6722.2.2024

Protokół sporządzono w dniu 27 lutego 2026 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w związku z art. 8h ust. 3, art. 8i ust. 1 pkt 1, 2 i 5, ust. 2 i 6, art. 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 27 lutego 2026 r. przeprowadzono spotkania otwarte w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice.

Dane dotyczące spotkań otwartych:

Data spotkania: 27 lutego 2026 r.

Godziny: 14⁰¹ – 14¹⁵ oraz 14³¹ – 14⁴⁵

Miejsce: sala konferencyjna Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice

Prowadzący: mgr inż. Anna Badecka – projektant, pracownik urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani Anna Badecka – projektant i pracownik urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego

(imię i nazwisko)

Zagadnienia poruszone w dyskusji oraz podczas spotkań otwartych:

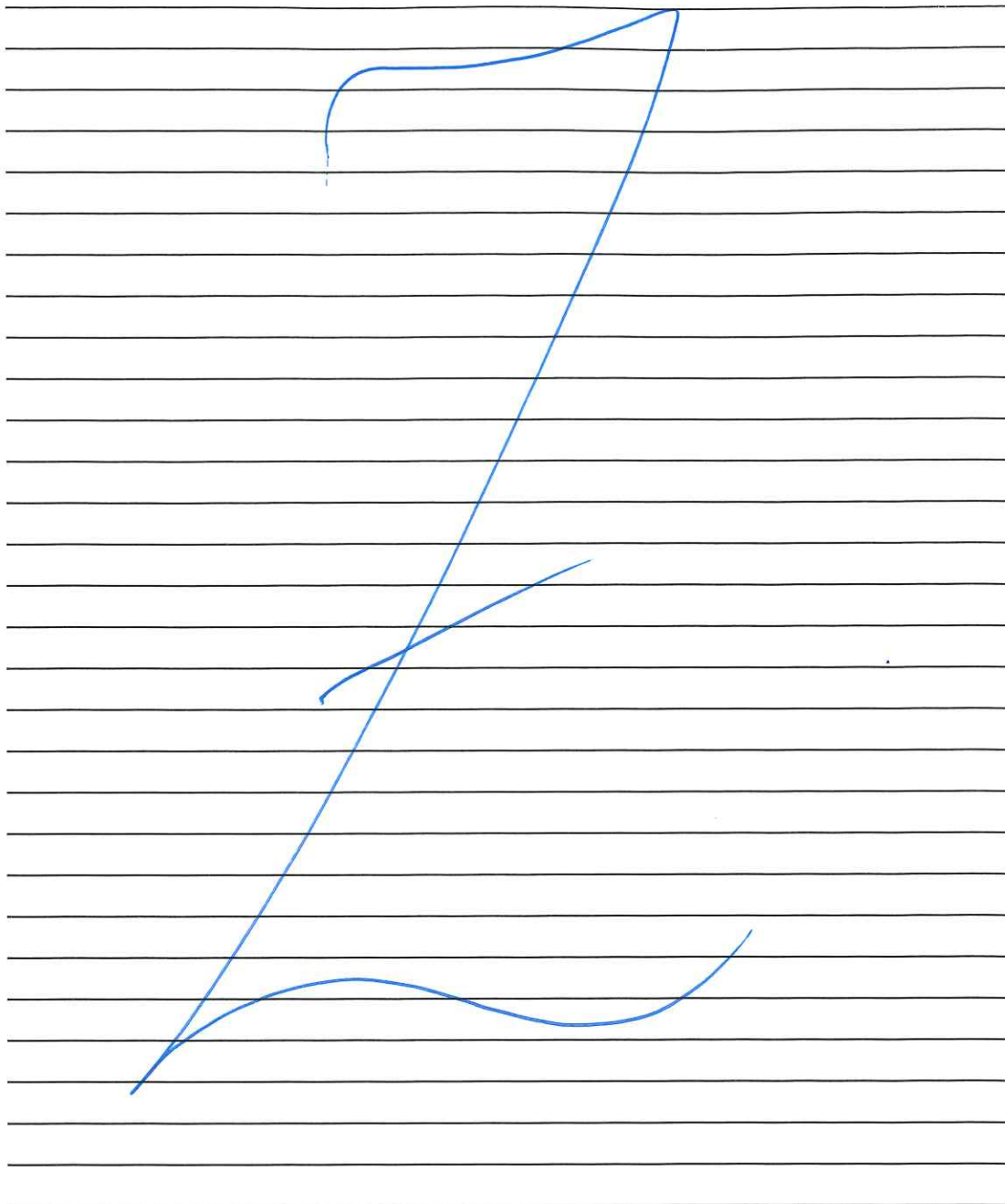
Otworzenie dyskusji publicznej oraz spotkań otwartych, poprzez przywitanie uczestników i przedstawienie celu spotkania jakim są konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Żdanów w gminie Stoszowice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w tym:

- przedstawienie podstaw prawnych opracowania projektu planu miejscowego tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- określenie obszaru opracowania;
- uzasadnienia konieczności jego opracowania tj. opracowanie planu wynika z konieczności ochrony obszarów cennych krajobrazowo, w tym ochrony gruntów, które zgodnie z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w „Studium (...)” zostały ukierunkowane na cele rolne i leśne.
- scharakteryzowanie wprowadzanych rozwiązań w tekście i na rysunku projektu planu: ustalono głównie przeznaczenie rolne i leśne z zakazem zabudowy, przeznaczenie umożliwiające realizacji uzbrojenia terenu oraz uregulowano kwestie środowiskowe.

III. Ustalenia z dyskusji oraz spotkań otwartych:

- 1) W trakcie trwania dyskusji oraz podczas spotkań otwartych, nie sformułowano uwag / sformułowano następujące uwagi:



Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Stoszowice;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Miejscowość, data 27 lutego 2026 r.

* niepotrzebne skreślić

WÓJT GMINY STOSZOWICE

Katarzyna Ruszkowska



(podpis Wójta Gminy Stoszowice)

Gmina Stoszowice
57-213 Stoszowice 97
NIP 887-16-35-220
Regon 890718455

LISTA OBECNOŚCI

na spotkaniach otwartych (w tym dyskusji publicznej), które odbyły się w dniu 27 lutego 2026 r.
i dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Zdanów w gminie
Stoszowice
RR.6722.2.2024

Niniejsza lista obecności stanowi załącznik do protokołu ze spotkań otwartych, które odbyły się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice, sporządzonego w dniu 27 lutego 2026 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Jednostka/adres	Podpis/godzina złożenia podpisu
1.	Anna Bodcelko	UG/projekt	
2.	Mejzomela Cmiel	Urząd Gminy	
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			